

ООО "ЖЭУ №2"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

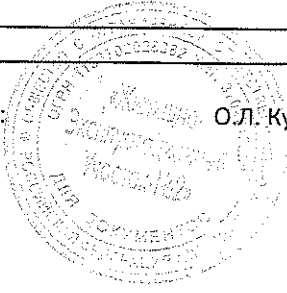
Восьмого Марта улица 21

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	43 692,38	0,00	74 692,61
1.1.	население	25 316,84	0,00	71 879,28
1.2.	юридические лица	16 761,42	0,00	2 270,79
1.3.	использование общего имущества	1 614,12	0,00	542,54
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-49 735,54	147 948,57	-74 692,61
3	Начислено за услуги	730 179,82	0,00	1 965 138,11
3.1.	население	690 753,27	0,00	1 964 121,68
3.2.	юридические лица	36 121,47	0,00	604,35
3.3.	использование общего имущества	3 305,08	0,00	412,08
4	Оплачено за услуги	713 949,48	0,00	1 941 323,75
4.1.	население	681 365,03	0,00	1 937 324,05
4.2.	юридические лица	27 802,40	0,00	1 511,56
4.3.	использование общего имущества	4 782,05	0,00	2 488,14
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	59 922,72	0,00	98 506,97
5.1.	население	34 705,08	0,00	98 676,91
5.2.	юридические лица	25 080,49	0,00	1 363,58
5.3.	использование общего имущества	137,15	0,00	-1 533,52
6	Выполнено работ (оказано услуг)	773 454,32	147 948,57	1 965 138,11
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-109 240,38	0,00	-98 506,97
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	9 726,09		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	111 377,60
2	Содержание общего имущества	375 384,36
3	Аварийное обслуживание	17 876,04
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	46 020,06
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	26 028,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	93 716,83
7	Текущий ремонт, в том числе:	103 051,43
7,1	_Изготовление и установка окон ПВХ	68 051,43
7,2	_Ремонт кровли	35 000,00
	Итого	773 454,32

Управляющий:  О.Л. Курникова