

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу: г. Иваново, ул. Шошина, д.2
проведенного в форме заочного голосования

г.Иваново
16 декабря 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Смирнова Вера Владимировна

собственник кв № 44, на основании свидетельства о государственной регистрации права

Дата начала голосования 19 ноября 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 15 декабря 2015 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №2», г. Иваново, ул. Шошина, д. 2

Дата и место подсчета голосов: 16.12.2015.г. в 14:00 час., г.Иваново, пр. Шереметевский д.91, ООО «ЖЭУ №2».

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3232,6 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2279,1 голоса, что составляет 70,5 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня собрания:

- 1.Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений :
председатель - собственник кв.44, Смирнова В.В., секретарь - собственник кв. 49, Брызгалова В.И.
- 2.Утвердить счетную комиссию в составе: Малятина В.С. - собственник кв. 2, Соловьев А.А.-гл. инженер ООО «ЖЭУ №2», Волкова Е.А.. - мастер ООО «ЖЭУ №2»
- 3. Утвердить приложение № 3 к договору управления по размеру платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год.
- 4. Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «ЖЭУ №2».
- 5. Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом:
- 5.1. Ремонт балкона 1,56 руб./ кв. м.
- 6. Утверждение приложения №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

1.По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:

председатель - собственник кв.44, Смирнова В.В.

секретарь - собственник кв. 49, Брызгалова В.И.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 2102,5 голосов (92,25 %), "ПРОТИВ" 60,9 голосов (2,67%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 115,7 голосов (5,08%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 92,25 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

приняло решение выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:

председатель - собственник кв.44, Смирнова В.В.

секретарь - собственник кв. 49, Брызгалова В.И.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счётную комиссию в составе: Малятина В.С. - собственник кв. 2
Соловьев А.А.- гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»,
Волкова Е.А.. - мастер ООО «ЖЭУ №2»

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 2116,9 голосов (92,88 %), "ПРОТИВ" 60,9 голосов (2,67%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 101,3 голосов (4,44%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 92,88 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** счетную комиссию в составе: Малятина В.С. - собственник кв. 2
Соловьев А.А.- гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»,
Волкова Е.А.. - мастер ООО «ЖЭУ №2»

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2016 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1819,4 голосов (79,83 %), "ПРОТИВ" 188,6 голосов (8,28%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 271,1 голосов (11,9%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 79,83% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение - утвердить** приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2016 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «ЖЭУ №2».

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 561,6 голосов (24,64%), "ПРОТИВ" 1562,5 голосов (68,56%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 155 голосов (6,8%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 68,56% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение - предоставить** услугу по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «ЖЭУ №2».

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом:

5.1. Ремонт балкона 1,56 руб./ кв. м.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 245,9 голосов (10,79%), "ПРОТИВ" 1875,3 голосов (82,28%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 157,9 голосов (6,93%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 82,28% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение — не утверждать** выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом:

5.1. Ремонт балкона 1,56 руб./ кв. м.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1812,8 голосов (79,54%), "ПРОТИВ" 72,6 голосов (3,19%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 393,7 голосов (17,27%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 79,54% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение — утвердить** приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по

текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

Члены комиссии:

собственник кв.№ 2 Малет Малятина В.С.
гл. инженер ООО «ЖЭУ №2» А.А. Соловьев Соловьев А.А.
мастер ООО «ЖЭУ №2» Е.А. Волкова Волкова Е.А.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ / /
(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения
№ / /
(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения
№ / /
(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения

Инициатор общего собрания: Смирнова Вера Владимировна

Председатель собрания-собственник кв.№ 44 Смирн Смирнова В.В.
Секретарь собрания-собственник кв. № 49 В.И. Брызгалова Брызгалова В.И.
ПРИЛОЖЕНИЕ:

- 1.Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
- 2.Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
- 3.Решения собственников помещений по вопросам,поставленным на голосование, в т.ч.решения собственников,признанные недействительными, в количестве 56 шт.