

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
пр. Шереметевский дом 72-а
(адрес многоквартирного дома)

от 30.12.2016г.
(дата окончания подсчёта голосов)

№ _____
(порядковый в течение года)

проведённого в форме очно- голосования по адресу: пр. Шереметевский дом 72-а
(адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме)

Инициатор : Пириев Р.М. - собственник кв.№56.

,свидетельство о собственности

(полное наименование и ОГРН или ФИО полностью, № кв., реквизиты документа, подтверждающего право собственности)

Принявшие участие: 230 собственников

Приглашённые: отсутствовали

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 7994,8м2

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 7887,8 м2

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 7994,8м2

Кворум имеется

Повестка дня:

1. Утвердить председателя общего собрания - Пириев Р.М. - собственник кв.№56.
Утвердить секретаря общего собрания - Горчакова В.Г. - собственник кв. №121.
2. Утвердить счетную комиссию в составе: - Григорьева Г.В. - собственник кв.№39
- Максимова О.В. - гл.инженер ООО «ЖЭК №2»
- Волкова Е.А. - мастер ООО «ЖЭК №2».
3. Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год, а именно : Статью содержания общего имущества дома оставить на уровне 2016г., остальные статьи размера платы за работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома индексировать
4. Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «ЖЭУ №2».
5. Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2017год):
5.1. Ремонт системы ГВС — 0,84 руб./кв.м
6. Утверждение приложения №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

1. По первому вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	1. Утвердить председателя общего собрания - Пириев Р.М. - собственник кв.№56. Утвердить секретаря общего собрания - Горчакова В.Г. - собственник кв. №121.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	7779,5	0	0
% от общего числа голосов	97,31%	0	0
% от числа голосов участвующих	100%	0	0
РЕШИЛИ:	1. Утвердить председателя общего собрания - Пириев Р.М. - собственник кв.№56. Утвердить секретаря общего собрания - Горчакова В.Г. - собственник кв. №121.		

2. По второму вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Утвердить счетную комиссию в составе: - Григорьева Г.В. - собственник кв.№39 Максимова О.В. - гл.инженер ООО «ЖЭК №2» Волкова Е.А. - мастер ООО «ЖЭК №2».		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	7779,5	0	0

% от общего числа голосов	97,31%	0	0
% от числа голосов участвующих	100%	0	0
РЕШИЛИ:	Утвердить счетную комиссию в составе: - Григорьева Г.В. - собственник кв.№39 Максимова О.В. - гл.инженер ООО «ЖЭК №2» Волкова Е.А. - мастер ООО «ЖЭК №2».		

3. По третьему вопросу повестки дня:

ПРЕДЛОЖЕНО:	Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год, а именно : Статью содержания общего имущества дома оставить на уровне 2016г., остальные статьи размера платы за работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома индексировать		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	7779,5	0	0
% от общего числа голосов	97,31%	0	0
% от числа голосов участвующих	100%	0	0
РЕШИЛИ:	Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год, а именно : Статью содержания общего имущества дома оставить на уровне 2016г., остальные статьи размера платы за работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома индексировать		

4. По Четвертому вопросу повестки дня:

ПРЕДЛОЖЕНО:	Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «ЖЭУ №2».		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	7779,5	0	0
% от общего числа голосов	97,31%	0	0
% от числа голосов участвующих	100%	0	0
РЕШИЛИ:	Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «ЖЭУ №2».		

5. По пятому вопросу повестки дня:

ПРЕДЛОЖЕНО:	Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2017год): 5.1. Ремонт системы ГВС — 0,84 руб./кв.м		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	0	7779,5	0
% от общего числа голосов	0	97,31%	0
% от числа голосов участвующих	0	100%	0
РЕШИЛИ:	НЕ утверждать выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2017год): 5.1. Ремонт системы ГВС — 0,84 руб./кв.м		

6. По шестому вопросу повестки дня:

ПРЕДЛОЖЕНО:	Утверждение приложения №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Голосов:	4449,5		
% от общего числа голосов	97,31%		
% от числа голосов участвующих	100%		
РЕШИЛИ:	Утверждение приложения №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.		

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: в управляющей организации

Подписи:

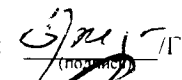
Председатель общего собрания:  /Пирьев Р.М./
(подпись) (Фамилия И.О.)

«30» декабря 2016 г.

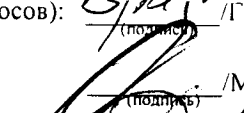
Секретарь общего собрания:  /Горчакова В.Г./
(подпись) (Фамилия И.О.)

«30» декабря 2016 г.

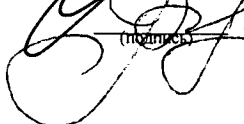
Счётная комиссия

(лица,
проводившие подсчёт голосов):  /Григорьева Г.В./
(подпись) (Фамилия И.О.)

«30» декабря 2016 г.

 /Максимова О.В./
(подпись) (Фамилия И.О.)

«30» декабря 2016 г.

 /Волкова Е.А./
(подпись) (Фамилия И.О.)

«30» декабря 2016 г.