

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу: г. Иваново, пр. Шереметевский, д. 72-А
проведенного в форме заочного голосования

г.Иваново

16 декабря 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Пириев Рафик Магамедович

собственник кв № 56, на основании свидетельства о государственной регистрации права

Дата начала голосования 18 ноября 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 15 декабря 2015 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №2», г. Иваново, пр. Шереметевский, д. 72-А

Дата и место подсчета голосов: 16.12.2015.г. в 14:00 час., г.Иваново, пр. Шереметевский, д.91 ООО «ЖЭУ №2».

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 7961 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 5962,43 голоса, что составляет 74,9 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня собрания:

- 1.Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений :
председатель - собственник кв. 56, Пириев Р.М., секретарь - собственник кв. 121, Горчакова В.Г.
- 2.Утвердить счетную комиссию в составе: Григорьева Г.В.- собственник кв. 39, Соловьев А.А.-гл. инженер ООО «ЖЭУ №2», Волкова Е.А.. - мастер ООО «ЖЭУ №2»
- 3. Утвердить приложение № 3 к договору управления по размеру платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год.
- 4. Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «ЖЭУ №2».
- 5. Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.
5.1. Ремонт отмостки 0,91 руб./ кв. м.
- 6. Утверждение приложения №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

1.По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:

председатель - собственник кв. 56, Пириев Р.М.

секретарь - собственник кв. 121, Горчакова В.Г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 5887,63 голосов (98,75 %), "ПРОТИВ" 74,8 голосов (1,25%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 98,75% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

приняло решение выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:

председатель - собственник кв. 56, Пириев Р.М.

секретарь - собственник кв. 121, Горчакова В.Г.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счётную комиссию в составе: Григорьева Г.В.- собственник кв. 39
Соловьев А.А.- гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»,
Волкова Е.А.. - мастер ООО «ЖЭУ №2»

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 5962,43 голосов (100%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0%)
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов
100 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,
приняло решение утвердить счетную комиссию в составе: Григорьева Г.В.- собственник кв. 39
Соловьев А.А.- гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»,
Волкова Е.А.. - мастер ООО «ЖЭУ №2»

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2016 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 5886,93 голосов (98,73 %), "ПРОТИВ" 30,4 голосов (0,51%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 45,1 голосов (0,76%)
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов
98,73% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,
приняло решение - утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом
на 2016 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «ЖЭУ №2».

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 5775,63 голосов (96,87%), "ПРОТИВ" 186,8 голосов (3,13%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов
96,87% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,
приняло решение - отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «ЖЭУ №2».

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

5.1. Ремонт отмостки

0,91 руб./ кв. м.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 180,3 голосов (3,02%), "ПРОТИВ" 5782,13 голосов (96,98%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов
96,98% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,
приняло решение — не утверждать выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

5.1. Ремонт отмостки

0,91 руб./ кв. м.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 5773,33 голосов (96,83%), "ПРОТИВ" 157,8 голосов (2,65%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 31,3 голосов (0,52%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,83% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** — утвердить приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

Члены комиссии:

собственник кв. № 39 _____ Григорьева Г.В.
гл. инженер ООО «ЖЭУ №2» _____ Соловьев А.А.
мастер ООО «ЖЭУ №2» _____ Волкова Е.А.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ _____ / _____	_____
(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения	
№ _____ / _____	_____
(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения	
№ _____ / _____	_____
(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения	

Инициатор общего собрания: Пириев Рафик Магамедович

Председатель собрания-собственник кв. № 56 _____

Секретарь собрания-собственник кв. № 121 _____

Пириев Р.М.

Горчакова В.Г.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 123 шт.