

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу: г. Иваново, пр. Шереметевский, д.153
проведенного в форме заочного голосования

г.Иваново

16 декабря 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Мочалова Лариса Владимировна

собственник кв № 55, на основании свидетельства о государственной регистрации права

Дата начала голосования 19 ноября 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 15 декабря 2015 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №2», г. Иваново, пр. Шереметевский, д.153.

Дата и место подсчета голосов: 16.12.2015 г. в 14:00 час., г.Иваново, пр.Шереметевский, д.91, ООО «ЖЭУ №2».

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4278,0 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2229,20 голоса, что составляет 52,11% голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня собрания:

1.Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений :

председатель- собственник кв. 51 — Мочалова Л.В.

секретарь - собственник кв.73 — Абдуллаева З.А.

2.Утвердить счетную комиссию в составе:

Жульков М.В. - собственник кв.45,

Соловьев А.А.- гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»,

Волкова Е.А. - мастер ООО «ЖЭУ№2»

3.Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2016 год.

4.Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО«ЖЭУ №2».

5. Утвердить приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

1.По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:

председатель- собственник кв. 51 — Мочалова Л.В.

секретарь - собственник кв.73 — Абдуллаева З.А.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1841,4 голосов (82,6 %), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 387,8 голосов(17,4 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 82,6% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

приняло решение выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:

председатель- собственник кв. 51 — Мочалова Л.В.

секретарь - собственник кв.73 — Абдуллаева З.А.

2.По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счётную комиссию в составе:

Жульков М.В. - собственник кв.45,
Соловьев А.А.- гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»,
Волкова Е.А. - мастер ООО «ЖЭУ№2»

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1841,4 голосов (82,6%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 3 87,8 голосов(17,4%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 82,6 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

приняло решение утвердить счётную комиссию в составе:

Жульков М.В. - собственник кв.45,
Соловьев А.А.- гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»,
Волкова Е.А. - мастер ООО «ЖЭУ№2»

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2016 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1667,7 голосов (74,81%), "ПРОТИВ" 86,3 голосов (3,87 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 475,2 голосов(21,32 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 74,81% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

приняло решение - утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2016 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО « ЖЭУ №2».

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1049,1 голосов (47,08%), "ПРОТИВ" 750,0 голосов (33,64 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 429,8 голосов (19,28 %)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 47,08% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **не приняло решение** – оказывать услугу по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО « ЖЭУ №2».

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1641,1 голосов (73,62 %), "ПРОТИВ" 42,5 голосов (1,91 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 545,6 голосов (24,48 %)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 73,62 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** — утвердить приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

Члены комиссии:

собственник кв. №45

гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»

мастер ООО «ЖЭУ №2»

Жульков М.В.

Соловьев А.А.

Волкова Е.А.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ /

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения

№ /

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения

№ /

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения

Инициатор общего собрания: Мочалова Лариса Владимировна

Председатель собрания-собственник кв. № 51

Секретарь собрания-собственник кв. № 73

Мочалова Л.В.

Абдуллаева З.А.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 54 шт.