

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу: г. Иваново, пр. Шереметевский, д.151
проведенного в форме заочного голосования

г.Иваново

16 декабря 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Сапогова Лидия Леонидовна

собственник кв № 55, на основании свидетельства о государственной регистрации права

Дата начала голосования 19 ноября 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 15 декабря 2015 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №2», г. Иваново, пр. Шереметевский, д.151.

Дата и место подсчета голосов: 16.12.2015 г. в 14:00 час., г.Иваново, пр.Шереметевский, д.91, ООО «ЖЭУ №2».

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3187,8 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1656,9 голоса, что составляет 51,98% голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня собрания:

- 1.Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений :
председатель- собственник кв. 55 — Сапогова Л.Л.
секретарь - собственник кв.36 — Туманова М.Г.
- 2.Утвердить счетную комиссию в состав:
Антонова О.Л. - собственник кв.51,
Соловьев А.А.- гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»,
Волкова Е.А. - мастер ООО «ЖЭУ №2»
- 3.Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2016 год.
- 4.Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО«ЖЭУ №2».
5. Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2016 год):
5.1 изготовление и установка дверей — 0,92 руб./кв.м.
6. Утвердить приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:

председатель- собственник кв. 55 — Сапогова Л.Л.

секретарь - собственник кв.36 — Туманова М.Г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 897,6 голосов (54,17%), "ПРОТИВ" 174,7 голосов (10,54%),

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 584,6 голосов(35,28%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 54,17% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:

председатель- собственник кв. 55 — Сапогова Л.Л.

секретарь - собственник кв.36 — Туманова М.Г.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счётную комиссию в составе:

Антонова О.Л. - собственник кв.51,

Соловьев А.А.- гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»,

Волкова Е.А. - мастер ООО «ЖЭУ№2»

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1245,4 голосов (75,16 %), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"

312,3 голосов(7,57%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов

75,16 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** счетную комиссию в составе:

Антонова О.Л. - собственник кв.51,

Соловьев А.А.- гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»,

Волкова Е.А. - мастер ООО «ЖЭУ№2»

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2016 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1115,4 голосов (67,32%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"

541,5 голосов(32,68%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 67,32% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

приняло решение - утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2016 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО « ЖЭУ №2».

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 284,7 голосов (17,18%), "ПРОТИВ" 915,9 голосов (55,28%),

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 456,3голосов (27,54%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 55,28% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** – оказывать услугу по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО « ЖЭУ №2».

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2016 год):

5.1 изготовление и установка дверей — 0,92 руб./кв.м.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 799,3 голосов (48,24%), "ПРОТИВ" 272,8 голосов (16,46%),

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 584,8 голосов (35,29%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 48,24% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **не приняло решение** — утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2016 год):

5.1 изготовление и установка дверей — 0,92 руб./кв.м.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

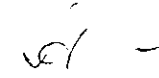
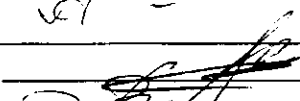
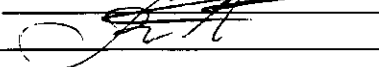
ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1042,7 голосов (62,93%), "ПРОТИВ" 30,40 голосов (21,83%),

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 583,8 голосов (35,23%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 62,93% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** — утвердить приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

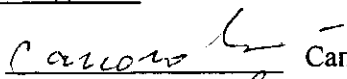
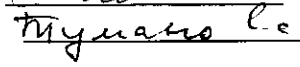
Члены комиссии:

собственник кв. №51		Антонова О.А.
гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»		Соловьев А.А.
мастер ООО «ЖЭУ №2»		Волкова Е.А.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№	/	/
(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения		
№	/	/
(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения		
№	/	/
(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения		

Инициатор общего собрания: Сапогова Лидия Леонидовна

Председатель собрания-собственник кв. №55		Сапогова Л.Л.
Секретарь собрания-собственник кв. № 36		Туманова М.Г.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 40 шт.