

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу: г. Иваново, пр. Шереметевский, д.141
проведенного в форме заочного голосования

г.Иваново

16 декабря 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Коротких Ирина Петровна

собственник кв № 26, на основании свидетельства о государственной регистрации права

Дата начала голосования 19 ноября 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 15 декабря 2015 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №2», г. Иваново, пр. Шереметевский, д.91.

Дата и место подсчета голосов: 16.12.2015.г. в 14:00 час., г.Иваново, пр.Шереметевский, д.91, ООО «ЖЭУ №2».

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3140,3 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1718,0 голоса, что составляет 54,71% голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня собрания:

1.Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений :

председатель- собственник кв. 26 — Коротких И.П.

секретарь - собственник кв.18 — Космовская О.В.

2.Утвердить счетную комиссию в составе:

Рыбаков В.А. - собственник кв.36,

Соловьев А.А.- гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»,

Волкова Е.А. - мастер ООО «ЖЭУ№2»

3.Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2016 год.

4.Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО«ЖЭУ №2».

5. Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2016 год):

5.1 ремонт отмостки — 1,99 руб./кв.м.

6. Утвердить приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

1.По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:

председатель- собственник кв. 26 — Коротких И.П.

секретарь - собственник кв.18 — Космовская О.В.

"ЗА" 1675,3 голосов (97,51%), "ПРОТИВ" 42,7 голосов (2,49%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов

97,51% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

приняло решение выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников

помещений:

председатель- собственник кв. 26 — Коротких И.П.

секретарь - собственник кв.18 — Космовская О.В.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счётную комиссию в составе:

Рыбаков В.А. - собственник кв.36,
Соловьев А.А.- гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»,
Волкова Е.А. - мастер ООО «ЖЭУ №2»

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1675,3 голосов (97,51 %), "ПРОТИВ" 42,7 голосов (2,49%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97,51 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

приняло решение утвердить счётную комиссию в составе:

Рыбаков В.А. - собственник кв.36,
Соловьев А.А.- гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»,
Волкова Е.А. - мастер ООО «ЖЭУ №2»

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2016 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"1084,9 голосов (63,15 %), "ПРОТИВ" 603,0 голосов (35,1%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"30,1 голосов(1,75%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 63,15% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

приняло решение - утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2016 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «ЖЭУ №2».

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1433,7 голосов (83,45%), "ПРОТИВ" 242,2 голосов (14,1%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 42,1 голосов (2,45%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 83,45% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

приняло решение – отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «ЖЭУ №2».

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2016 год):

5,1 ремонт отмостки — 1,99 руб./кв.м.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 326,7 голосов (19,02%), "ПРОТИВ" 1348,0 голосов (78,46%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 43,3 голосов (2,52%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 78,46% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

приняло решение — не утверждать выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2016 год):

5.1 ремонт отмостки — 1,99 руб./кв.м.

6. По шестому вопросу повестки дня собрании собственников помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1674,7 голосов (97,48%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 43,3 голосов (2,52%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 97,48% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** — утвердить приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

Члены комиссии:

собственник кв.№36

гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»

мастер ООО «ЖЭУ №2»

Рыбаков В.А.

Соловьев А.А.

Волкова Е.А.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ /

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения

№ /

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения

№ /

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения

Инициатор общего собрания: Коротких Ирина Петровна

Председатель собрания-собственник кв.№ 26

Секретарь собрания-собственник кв. № 18

Коротких И.П.

Космовская О.В.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

- 1.Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
- 2.Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
- 3.Решения собственников помещений по вопросам,поставленным на голосование, в т.ч.решения собственников,признанные недействительными, в количестве 29 шт.