

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу: г. Иваново, ул. Калинина, д. 2
проведенного в форме заочного голосования

г.Иваново

16 декабря 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Козлова Любовь Венедиктовна

собственник кв № 123, на основании свидетельства о государственной регистрации права

Дата начала голосования 17 ноября 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 15 декабря 2015 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №2», г. Иваново, ул. Калинина, д. 2

Дата и место подсчета голосов: 16.12.2015 г. в 14:00 час., г.Иваново, пр. Шереметевский, д.91,

ООО «ЖЭУ №2».

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 10529,3 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 5601,8 голоса, что составляет 53,2 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня собрания:

- 1. Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений :
председатель - собственник кв. 123, Козлова Л.В., секретарь - собственник кв. 135, Боркова В.В.
- 2. Утвердить счетную комиссию в составе: Малахова В.В.- собственник кв. 169, Соловьев А.А.-гл. инженер ООО «ЖЭУ №2», Михайлова О.А. - мастер ООО «ЖЭУ №2»
- 3. Утвердить приложение № 3 к договору управления по размеру платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год.
- 4. Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «ЖЭУ №2».
- 5. Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом:
Ремонт подъезда 1,6 руб./ кв. м
- 6. Утверждение приложения №9 «Позтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:

председатель - собственник кв. 123, Козлова Л.В.

секретарь - собственник кв. 135, Боркова В.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 5601,8 голосов (100 %), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

приняло решение выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:

председатель - собственник кв. 123, Козлова Л.В.

секретарь - собственник кв. 135, Боркова В.В.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счётную комиссию в составе:

Малахова В.В.- собственник кв. 169

Соловьев А.А.- гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»,

Михайлова О.А. - мастер ООО «ЖЭУ №2»

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 5601,8 голосов (100 %), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

приняло решение утвердить счетную комиссию в составе: Малахова В.В.- собственник кв. 169

Соловьев А.А.- гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»,

Михайлова О.А. - мастер ООО «ЖЭУ №2»

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2016 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 5601,8 голосов (100 %), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

приняло решение - утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2016 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «ЖЭУ №2».

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 0 голосов (0%), "ПРОТИВ" 5601,8 голосов (100%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

приняло решение - отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «ЖЭУ №2».

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом:

Ремонт подъезда

1,6 руб./ кв. м

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 34,7 голосов (0,62%), "ПРОТИВ" 5567,1 голосов (99,38%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 99,38% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** — не утверждать выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом:

Ремонт подъезда

1,6 руб./ кв. м

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

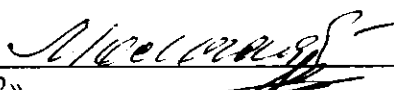
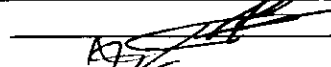
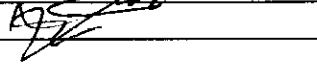
ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 5551,5 голосов (99,1%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 50,3 голосов (0,9%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 99,1% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

приняло решение — утвердить приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

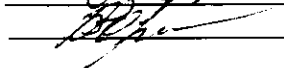
Члены комиссии:

собственник кв.№ 169		Малахова В.В.
гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»		Соловьев А.А.
мастер ООО «ЖЭУ №2»		Михайлова О.А.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№	/	/
(№помещения)	ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения	
№	/	/
(№помещения)	ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения	
№	/	/
(№помещения)	ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения	

Инициатор общего собрания: Козлова Любовь Венедиктовна

Председатель собрания-собственник кв.№ 123		Козлова Л.В.
Секретарь собрания-собственник кв. № 135		Боркова В.В.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

- 1.Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
- 2.Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
- 3.Решения собственников помещений по вопросам,поставленным на голосование, в т.ч.решения собственников,признанные недействительными, в количестве 130 шт.