

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу: г. Иваново, ул. 8 Марта, д. 27
проведенного в форме заочного голосования

г.Иваново
16 декабря 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Митюхина Валентина Юрьевна

собственник кв № 8, на основании свидетельства о государственной регистрации права

Дата начала голосования 17 ноября 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 15 декабря 2015 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №2», г. Иваново,
ул. 8 Марта, д. 27

Дата и место подсчета голосов: 16.12.2015 г. в 14:00 час., г.Иваново, упр. Шереметевский,
д.91, ООО «ЖЭУ №2».

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3339,80
голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников
помещений, принявших участие в голосовании 1730,8 голоса, что составляет 51,82 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня собрания:

- 1. Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений :
председатель - собственник кв. 8 , Митюхина В.Ю., секретарь - собственник кв. 4, Лобанова
Г.В.
- 2. Утвердить счетную комиссию в составе: Демидов В.В.- собственник кв. 42,
Соловьев А.А.-гл. инженер ООО «ЖЭУ №2», Корнева М.В. - мастер ООО «ЖЭУ №2»
- 3. Утвердить приложение № 3 к договору управления по размеру платы за услуги по
содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год.
- 4. Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной
уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и
маршей, оказываемой ООО «ЖЭУ №2».
- 5. Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших
в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом:
- 5.1. Ремонт балкона 1,51 руб./ кв. м.
- 6. Утверждение приложения №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему
ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников
помещений:

председатель - собственник кв. 8 Митюхина В.Ю.

секретарь - собственник кв. 4, Лобанова Г.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1690 голосов (97,64 %), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 40,8 голосов (2,36%)
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов
97,64% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

приняло решение выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников
помещений:

председатель - собственник кв. 8 Митюхина В.Ю.

секретарь - собственник кв. 4, Лобанова Г.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1690 голосов (97,64 %), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 40,8 голосов(2,36%)
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97,64% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:

председатель - собственник кв. 8 Митюхина В.Ю.

секретарь - собственник кв. 4, Лобанова Г.В.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счётную комиссию в составе:

Демидов В.В.- собственник кв. 42

Соловьев А.А.- гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»,

Корнева М.В. - мастер ООО «ЖЭУ №2»

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1730,8 голосов (100 %), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0%)
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** счетную комиссию в составе: Демидов В.В.- собственник кв. 42,

Соловьев А.А.- гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»,

Корнева М.В. - мастер ООО «ЖЭУ №2»

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2016 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1657,4 голосов (95,76 %), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 73,4 голосов (4,24%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 95,76% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение - утвердить** приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2016 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «ЖЭУ №2».

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 0 голосов (0%), "ПРОТИВ" 1700,7 голосов (98,26%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 30,1 голосов (1,74%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 98,26% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение - оказывать** услугу по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «ЖЭУ №2».

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом:

5.1. Ремонт балкона

1,51 руб./ кв. м.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 0 голосов (0%), "ПРОТИВ" 1604,4 голосов (92,7%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 126,4 голосов (7,3%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 92,7% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение — не утверждать** выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом:

5.1. Ремонт балкона

1,51 руб./ кв. м.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1657,4 голосов (95,76%), "ПРОТИВ" 43,3 голосов (2,5%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 30,1 голосов (1,74%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 95,76% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** — утвердить приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

Члены комиссии:

собственник кв.№ 42

гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»

мастер ООО «ЖЭУ №2»

Демидов В.В.

Соловьев А.А.

Корнева М.В.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ _____ / _____

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения

№ _____ / _____

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения

№ _____ / _____

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения

Инициатор общего собрания: Митюхина Валентина Юрьевна

Председатель собрания-собственник кв.№ 8

Секретарь собрания-собственник кв. № 4

Митюхина В.Ю.

Лобанова Г.В.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 24 шт.